

## ***Országos Mikrohitel Program Beruházásra:***

### ***A PROGRAM CÉLJA***

A Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány az országos megbízotti hálózatát képező Helyi Vállalkozói Központok közreműködésével a kis- és középvállalkozások fejlesztése, valamint tevékenységük támogatása érdekében működteti a Mikrohitel Programot.

A Mikrohitel Program általános célja a kisvállalkozások támogatása pénzügyi segítségnyújtással és tanácsadással, elsősorban azon a speciális területen, ahol a kisvállalkozások igényeit a kereskedelmi bankok jelenleg nem tudják kielégíteni. A Program másik célja, hogy a támogatás eredményeként ezek a vállalkozások mihamarabb a kereskedelmi bankok ügyfeleivé váljanak.

### ***A PÉNZÜGYI SEGÍTSÉGRE VALÓ ALKALMASSÁG***

*A hitelkérelem benyújtására jogosult gazdálkodó szervezetek* Ha Ön saját vállalkozásával áll munkaviszonyban, csakúgy, mint vezető munkatársai és a cég főbb társtulajdonosai, vagy ha a cége bármilyen korlátlan felelősségű formában működik, a következő feltételeket kell teljesítenie:

- nem lehet kifizetetlen tartozása, és tiszta kölcsönfelvevői múlttal kell rendelkeznie;
- rendelkeznie kell az üzletvitelhez szükséges valamennyi készséggel és képesítéssel;

Ugyanannak a pályázónak nem lehet 2-nél több fennálló hiteltartozása.

### ***Az alkalmas vállalkozás***

Vállalkozása **nem alkalmas** a pénzügyi segítségnyújtásra, ha az törvénybe ütköző módon működik, vagy az SMVKK úgy ítéli meg, hogy a tevékenység társadalmi, erkölcsi vagy vallási értékeket sért, illetve, ha várhatóan rontja a SMVKK, vagy a Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány hírnevét. Az alkalmas vállalkozás életképes, vagy rendelkezik az életképesség lehetőségével. A vállalkozásnak, mikor először folyamodik hitelért, a következő feltételeknek kell megfelelnie:

· a cégnyilvántartásba bejegyzett vagy bejegyzésre jogosult vállalkozásnak, vállalkozói igazolvánnyal

rendelkező vagy arra jogosult vagy egyéb vállalkozásra alkalmas jogosítvánnyal rendelkező személynek kell lennie;

- a vállalkozás által foglalkoztatott alkalmazottak száma nem haladhatja meg a kilenc főt;
- a vállalkozás éves nettó árbevétele legfeljebb 2 millió euró lehet;
- a vállalkozás magyarországi székhelyű, a külföldi tulajdonosi részarány nem haladhatja meg a 25%-ot;

· olyan vállalkozás, amely nem elégíti ki a jelen pontban meghatározott alkalmassági kritériumokat,

nem birtokolhatja a kérelmező vállalkozás tőkéjének vagy szavazati jogainak 25%-át vagy ezt meghaladó részét;

· a vállalkozás mind az állam, mind az önkormányzat felé teljesíti adófizetési kötelezettségeit, nincs

sem illeték, sem társadalombiztosítási járulék tartozása;

· a vállalkozásnak más bank felé nem lehet lejárt hiteltartozása.

· a cég nem áll sem csőd, sem felszámolás, sem végelszámolás alatt.

## *A HITEL KONDÍCIÓI*

### *A hitel célja:*

A hitel célja gépek, berendezések, eszközök és más beruházások finanszírozása, a már meglévő üzleti tulajdon vagy bérelt infrastruktúra bővítése és/vagy fejlesztése, illetve a beruházáshoz kapcsolódó forgóeszközök biztosítása. A beruházási hitel esetén a beruházáshoz kapcsolódó forgóeszköz finanszírozásra fordítható összeg tevékenységtől függően a folyósított hitel 50%-a lehet. Lehetőség van csak forgóeszközhitel felvételére is.

### *A hitel összege:*

A mikrohitel felső összeghatára 10.000.000 Ft.

### *A hitel futamideje:*

A hitel futamideje beruházási hitel esetén maximum 10 évig terjedhet.

### *Türelmi idő:*

Beruházási hitel esetén 12 hónap adható. A kamattörlesztésre nem adható türelmi idő.

### *A hitel folyósítása:*

A hitel 100 %-a a későbbi elszámolás kötelezettsége mellett finanszírozható. Az Üzleti Tervben vállalt beruházás, illetve fejlesztés megkezdésének igazolására a hiteligénylés beadásának dátumát követően keletkezett számlák és egyéb bizonylatok fogadhatók el.

### *Saját erő:*

A konstrukció nem igényel önerőt.

### *A hitel felhasználásának határideje:*

A hitelt a hiteligénylés jóváhagyásától számított két hónapon belül fel kell használni. Ellenkező esetben a hitel megszűnik, hacsak az időtartamot a SMVKK meg nem hosszabbítja.

### *Biztosíték:*

A hitel biztosíték ellenében kerül folyósításra. A hitel biztosítékát képező ingatlan értékbecslését az alább felsorolt értékbecslők egyikével végeztesse el, vagy kérje ki az illetékes önkormányzattól a fedezetül felajánlott ingatlan adó és érték bizonyítványát!

### *Kamat:*

*A kamat havonta fizetendő.*

*Fix évi 3,9%.Forint alapú*

## *A MIKROHITEL SZERZŐDÉS TÁMOGATÁS TARTALMA*

*A támogatás formája:* kedvezményes kamatozású kölcsön. *A támogatás kategóriája:* a Mikrohitel Program a kedvezményes kamatozás miatt támogatásnak minősül a vonatkozó EK

rendeletek alapján. A támogatás kategóriája: "D" , azaz csekély összegű (de minimis) támogatás. A hitelt kizárólag az EK- Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/ EK bizottsági rendelettel összhangban lehet nyújtani. A programtervezetben szereplő támogatás *csekély összegű*(de minimis) támogatásnak minősül, és csak abban az esetben egyeztethető össze az EK. Szerződés 87. cikk (1) bekezdésével, amennyiben az hozzájárul az adott térség fejlődéséhez, arányos a megoldani kívánt hátránnyal, valamint időben korlátozott és csökkenő mértékű. Csekély összegű támogatás csak abban az esetben nyújtható, ha egy vállalkozásnak bármilyen forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma - három pénzügyi év vonatkozásában - nem haladja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget. Ezen a jogcímen nem részesülhetnek támogatásban (a) a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenykedő vállalkozások; (b) a Szerződés I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások, (c) valamint ezen termékek feldolgozásában vagy forgalmazásában tevékenykedő vállalkozások, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, illetve a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ; (d) a szénágazatban tevékenykedő vállalkozások; továbbá a támogatás nem vehető igénybe (e) az exporthoz közvetlenül kapcsolódó tevékenységekhez, (f) az import árak helyett hazai áru használatától függő támogatások esetében, (g) a kereskedelmi fuvarozás terén működő vállalkozásoknak teherszállító járművek megvásárlására, valamint (h) nehéz helyzetben lévő vállalkozások megmentésére.

A mezőgazdasági, illetve halászati ágazat vállalkozásai részére folyósított támogatásokat az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról a mezőgazdasági és halászati ágazatban szóló 1860/2004/EK bizottsági rendelettel összhangban lehet nyújtani.

Támogatás ezen ágazatoknál csak abban az esetben nyújtható, ha bármely hároméves időszakban bármely vállalkozás részére folyósított de minimis támogatás összege nem haladja meg a 3000 eurót.

*A támogatástartalom igazolása:* a támogatásról szóló igazolást a kedvezményezettnek nyújtott támogatás tartalmáról és a támogatásra vonatkozó kategóriáról a Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány adja ki.

**Ingatlan értékbecslőink:**

**Bosnyák János Kaposvár**  
**bosnyaklorinczy@t-online.hu**  
**30-247-2545**

**Renovál-Lak Kft.**  
**Ferencz Tamás**  
**ferencznt@t-online.hu**  
**30-479-5779**

**Petrónus Kft. Pécs**  
**petronus.kft@t-online.hu**  
**Petty Imre tel.: 20-9684-245**

**Az értékbecslést az alábbi (2.sz.) mellékletet kitöltve, a kiválasztott értékbecslő e-mail címére elküldve lehet megrendelni.**

**Hiteligénylését a [www.credinfo.hu](http://www.credinfo.hu) weblapon az SMVKK ajánlata melletti igényelem gomb megnyomásával megkezdheti a nap 24 órájában.**

**Somogy Megyei Vállalkozói Központ Közalapítvány**

[www.somogy-hvk.hu](http://www.somogy-hvk.hu)

*Személyes tanácsadásra, kérjük szíveskedjen az alábbi telefonszámon időpontot egyeztetni! tel.:82-527-790*

Jelen tájékoztató nem teljes körű, nem minősül nyilvános ajánlattételnek, a feltételekben történő változtatás jogát az SMVKK fenntartja magának.

## A hiteligénylés kötelező mellékletei

(Az első helyszíni szemle alkalmával a hitelmenedzsernek kell átadni)

A Somogy Megyei Vállalkozói Központ Közalapítvány által működtetett Új Széchenyi Hitel igényléséhez az alábbi dokumentumok szükségesek.

### 1. A vállalkozás létét igazoló dokumentumok

Egyéni vállalkozó esetén:  vállalkozói igazolvány

személyi igazolvány és lakcímkártya

Társas vállalkozás esetén:  érvényes cégkivonat

eredeti aláírási címpéldány

a képviselő személyi igazolványa és lakcímkártya másolata

taggyűlési határozat a hitel felvételéről

hatályos társasági szerződés másolata

### 2. A vállalkozás eddigi működését igazoló dokumentumok

Egyéni vállalkozó esetén:  az utolsó két év SZJA bevallása.

Társas vállalkozás esetén:  utolsó év pénzügyi beszámolója és az utolsó negyedév főkönyvi kivonata,

Banki igazolás, miszerint az ügyfél pénzforgalmi számláján nem áll sorban azonnali beszedési megbízás.-jelen nyomtatvány 1 sz. melléklete

Igazolás arról, hogy nincs a vállalkozásnak lejárt és át nem ütemezett köztartozása ( Helyi Önkormányzat  NAV együttes igazolás,

### 3. Az igényelt hitelre vonatkozó dokumentumok

Hiánytalanul kitöltött üzleti terv- credinfo.hu weboldalon kitöltve-

Költségvetés a hitelcél tervezett megvalósításáról

Árajánlat vagy adásvételi szerződés

Működési engedély

### 4. Az igényelt hitel fedezeteként felajánlott jogi biztosítékok dokumentumai

**Ingatlan fedezet**  tulajdoni lap,

biztosítási kötvény

amennyiben az ingatlan terhelt ügy\_igazolás a fennálló tartozásról

Amennyiben a hitelbiztosíték nyújtója jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,  cégkivonat és  a képviseletére jogosult aláírási címpéldánya szükséges

## IGAZOLÁS

Bank neve:.....

Bank címe:.....

Ügyfél bankszámlaszáma:.....

Információ (Név, Anyja neve, Szig.sz., Lakcím vagy Vállalkozás neve, címe) 3,

.....

.....

.....alatti lakos/vállalkozás hiteleiről, kölcsöneiről.

Ezúton igazoljuk, hogy Bankunk fent nevezett ügyfelünknek.....

.....

Kölcsönt/Hitelt folyósított.

A Kölcsön/Hitel célja:.....

A folyósítás dátuma: 200.....év .....hó .....nap.

A folyósított összeg: .....azaz.....

A Hitel/Kölcsön számla egyenlege: .....

Lejárt egyenlege: .....

Fennálló tőke tartozás: .....

Kamat tartozás: .....azaz.....

Késedelmi kamattartozás: .....azaz.....

\* Ügyfelünk Bankunkkal fennálló kapcsolata során törlesztési kötelezettségeinek mindig időben eleget tett / törlesztési kötelezettségeinek nem tett mindig időben eleget.

\* Ügyfelünknek Bankunknál letiltott áruvásárlási / ..... hitele Van / Nincs.

**Ezen igazolás kiállítása a Bank részéről semmiféle garanciavállalást nem jelent.**

Kelt:.....

aláírás

\* A megfelelő rész aláhúzendó !

2.sz. melléklet

Alulírott.....a \* Credit Ing Kft. / \*Petrónus Kft./ Bosnyák János  
értékbecslő cégtől jelen kérelmemmel megrendelem a tulajdonomat képező  
..... (településnév) .....hrsz-ú, természetben a  
..... található ingatlan forgalmi értékére  
vonatkozó becslést, az értékbecslés díját vállalom megfizetni.

A szükséges dokumentumokat tulajdoni lap, helyszínrajz stb. az értékbecslőnek \*elektronikus úton, a  
\*helyszínen átadom.

Kelt: .....

.....

megrendelő

\*a megfelelő aláhúzendő